

OPERATOR ECONOMIC

.....  
(denumirea/numele)

## FORMULAR DE OFERTA

Către

**SPAPP Timpark**

Splaiul Nicolae Titulescu, nr10, Timisoara

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații..... reprezentanți ai ofertantului ..... (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm următoarele servicii...<< Servicii de proiectare pentru actualizarea Studiului de fezabilitate pentru proiectul Parcare supraterană cu acces de pe strada Timiș și str. Ulmului>> pentru suma de ..... (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei), plătită după recepția serviciilor, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de ..... (suma în litere și în cifre).
2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile aferente acestei proceduri, în termenele impuse în caietul de sarcini nr.576/11.03.2022, și anume **120 de zile**, esalonate în conformitate cu oferta prezentată și conform cerințelor.
3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 6 luni, respectiv până la data de ..... (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
5. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data .....

.....,  
(nume, prenume, semnătură și stampila)

în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele  
..... (denumirea/numele operatorului economic)

**CENTRALIZATOR DE PRETURI**  
*-Anexa la Formularul de oferta-*  
**conform cerintelor din Caietul de sarcini**

Va fi elaborat si structurat astfel incat sa fie evidentiata preturile pentru fiecare activitate/subactivitate, solicitata in documentatie.

Data .....

.....  
*(nume, prenume, semnătură si stampila)*

în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele  
..... *(denumirea/numele operatorului economic)*

OPERATOR ECONOMIC

.....  
*(denumirea/numele)*

**Proiect CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII**  
nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.

Având ca temei legal:

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, modificată, H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, modificată, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de lucrări, denumit în continuare „Contractul”

*între*

**1. Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcarilor Publice din Municipiul Timisoara-TIMPARK**, cu sediul în Municipiul Timișoara, Splaiul Nicolae Titulescu, nr.10, jud. Timiș, CIF RO45421239, cont curent nr. RO50TREZ621502205X028013, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin Ionel URSU - director, în calitate de **ACHIZITOR-BENEFICIAR**, pe de o parte,

*și*

**2.** \_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_, Județul \_\_\_\_\_, CIF \_\_\_\_\_, număr de ordine în registrul comerțului \_\_\_\_\_, cont nr. \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte

s-a convenit încheierea prezentului contract, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și a oricăror alte prevederi legale emise în aplicarea acestuia, cu respectarea următoarelor clauze:

### **1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**1.1.** Obiectul contractului îl reprezintă prestarea Serviciului de proiectare pentru actualizarea Studiului de Fezabilitate pentru proiectul „**Parcare supraterană cu acces de pe strada Timiș și str. Ulmului**”, Cod CPV71241000-9 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize.

**1.2.** Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prevăzute în prezentul contract în conformitate cu documentația de atribuire și oferta acestuia și să predea beneficiarului Studiul de fezabilitate în \_\_\_\_\_ exemplare originale, parte scrisă, parte desenată și în format electronic (2 CD-uri, format .pdf si .doc, .xls), precum și documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism, în două exemplare originale.

**1.3.** Documentațiile elaborate în baza prezentului Contract se vor utiliza exclusiv în vederea realizării obiectivului de investiții menționat la punctul 1.1.

**1.4.** Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea achizitorului.

### **2. PREȚUL CONTRACTULUI**

**2.1.** Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului : Serviciul de de proiectare pentru actualizarea Studiului de Fezabilitate pentru proiectul „**Parcare supraterană cu acces de pe strada Timiș și str. Ulmului**”, Cod CPV71241000-9 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize, pentru prețul de \_\_\_\_\_ lei fără TVA.

**2.2.** Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de \_\_\_\_\_ lei la care se adaugă cota legală de TVA conform legii, de \_\_\_\_\_ lei.

### **3. DURATA CONTRACTULUI**

**3.1.** Durata prezentului contract este de \_\_\_\_\_ luni de zile de la data semnării contractului, cu posibilitatea

prelungirii acestuia. Prolungirea duratei contractului se va face fără costuri suplimentare pentru Achizitor.

3.2. Termenul de elaborare a studiului de fezabilitate actualizat, documentații pentru avize, acorduri, etc. este cel târziu până la data de \_\_\_\_\_.

#### 4. DEFINIȚII

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

„**Părțile contractante**” sunt achizitorul și prestatorul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

„**Achizitor**” - este beneficiarul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

„**Prestator**” - este persoana juridică/ fizică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.

„**Contract**” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

„**Prețul Contractului**” - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

„**Standard**” - orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate

„**Specificatii tehnice**” - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante; (*nu a fost numerotat ca să se poată identifica eventuale trimiteri*);

„**Forța majoră**” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

„**Asistența tehnică**” - înseamnă asistența tehnică acordată de proiectant pe durata execuției lucrărilor, reprezentând toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească personalul proiectantului pe durata execuției lucrărilor până la recepția finală a acestora.

„**Subcontractant**” - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

„**Penalitate contractuală**” – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);

„**Proiect**” - înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate, și dispuse într-o formă coerentă de către prestator, absolut necesare și suficiente pentru realizarea, în condițiile legislației române a obiectivului de investiții, oricare etapă

prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

„**Proiectant**” - este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia.

„**Obiectiv de investiții**” - rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă

„**Zi**” - zi calendaristică; an - 365 de zile.

## 5. APLICABILITATE SI INTERPRETĂRI

**5.1.** Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

**5.2** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

## 6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

**Documentele contractului cuprind:**

**6.1.** Prezentul contract de achiziție de servicii;

și

**6.2.** Următoarele anexe:

- a) caietul de sarcini -inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul -**Anexa 1**;
- b) propunerea tehnică - **Anexa 2** și propunerea financiară - **Anexa 3** (inclusiv clarificarile din perioada de evaluare, dacă este cazul ;
- c) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț , dacă este cazul - **Anexa 4**;
- d) contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul - **Anexa 5**;
- e) acord de asociere - dacă este cazul - **Anexa 6**

## 7. STANDARDE

**7.1.** Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

## 8. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC

**8.1.** Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

## 9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

**9.1.** În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia.

**9.2.** De la data aprobării și recepționării de către Achizitor, Prestatorul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii.

**9.3.** Se consideră că (prin semnarea Contractului) Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele de proiectare/alte documente elaborate de către Prestator (sau



în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

**9.4.** Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

**9.5.** Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

**9.6.** Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel

de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

## **10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI**

**10.1. (1)** Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat, fără erori sau omisiuni ale proiectului care să genereze ulterior lucrări suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate și care pot leza obligațiile financiare ale Achizitorului.

**(2)** Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

**10.2.** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Contractul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

**10.3.** Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare.

**10.4.** Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, inclusiv dar fără a se limita la obligația ce îi revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale Achizitorului. Termenele de răspuns la solicitări nu vor depăși 5 zile lucrătoare și după caz, nu vor pune Achizitorul în situația de a încălca termenele și condițiile acestuia.

**10.5.** Prestatorul are obligația de a actualiza Devizul general întocmit la faza de proiectare - ori de câte ori este nevoie, în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, fără costuri suplimentare în sarcina Achizitorului.

**10.6.** Proiectul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor și alte standarde menționate în caietul de sarcini. Actele normative vor fi cele în vigoare la data proiectării.

**10.7.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/ perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate, conform cerințelor menționate în caietul de sarcini.

**10.8.** Prestatorul va preda Beneficiarului, în termenul asumat, pe bază de proces-verbal de predare-primire, Studiul de fezabilitate actualizat - în câte 5 exemplare originale, parte scrisă, parte desenată și în format electronic (2 CD-uri, format .pdf și .doc, .xls), precum și documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism, în două exemplare originale electronic, exemplar original scanat integral, în format pdf.

**10.9.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu cerințele caietului de sarcini, anexă la contract, cerințe ce includ și întâlnirile cu reprezentanții achizitorului, în cadrul cărora va prezenta rezultatele activității sale (prezentarea soluțiilor propuse, recomandarea soluției optime, corelarea dintre componentele documentației tehnico-economice: informațiile din partea scrisă, partea desenată, devizul general), conform Tema de proiectare, a caietului de sarcini.

**10.10.** În plus, Prestatorul va asigura și desfășurarea următoarelor servicii: actualizarea documentației tehnico-economice în funcție de legislația specifică, actualizarea devizului general, dacă va fi cazul, soluții conform cerințelor .

**10.11.** Prestatorul răspunde pentru realizarea unor lucrări de foarte bună calitate în conformitate cu H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

## **11. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI**

**11.1.** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice informații în legătură directă cu obiectul contractului și pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.

**11.2.** Achizitorul pe parcursul derulării contractului de achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea beneficiarului și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

**11.3.** Achizitorul va asigura asistența pentru obținerea de către Prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

**11.4.** Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului: documentația cadastrală a clădirii, nota conceptuală și tema de proiectare aprobate de către beneficiar, precum și Certificatul de urbanism, aferente obiectivului de investiții oferit.

**11.5.** Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate;

**11.6.** Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate. Primirea tuturor documentațiilor se va realiza pe bază de proces verbal de predare-primire. Achizitorul, în urma verificării acestora, poate solicita modificări și/ sau completări ale documentațiilor; acestea vor fi realizate de către Prestator în termen de maxim 3 zile calendaristice de la data luării la cunoștință a solicitării de clarificări/completări/modificări .

În urma verificării, Achizitorul va întocmi un proces-verbal de recepție a documentației.

**11.7.** Plata prestării serviciilor se face în baza facturilor emise de Prestator, însoțite de documentele de recepție a documentațiilor. Plata facturilor se va efectua în termen de maxim 30 de zile de la înregistrarea lor la registratura Autorității Contractante, cu condiția ca recepția documentației să fie efectuată anterior emiterii facturii.

**11.8.** Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.8, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **12. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI**

**12.1.** Achizitorul are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului contract.

**12.2.** Achizitorul are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor și documentele pe parcursul furnizării/întocmirii acestora pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele din caietul de sarcini/documentația de atribuire.

**12.3.** Verificarea finală și recepția proiectului se vor face ulterior verificării de conformitate prevăzută la 13.2 și verificării tehnice conform Legii nr. 10/1995 prevăzută la 13.1, în cadrul compartimentului de specialitate al beneficiarului care se va realiza această verificare într-un interval de cel mult 30 de zile de la data convenită prin contract pentru predarea proiectului de către prestator

în forma stabilită. În intervalul de la data predării proiectului și până la data verificării efectuate de către compartimentul de specialitate al beneficiarului, achizitorul va realiza verificarea de conformitate, formulând întrebări de clarificare transmise în scris prestatorului.

**12.4.** Compartimentul de specialitate al beneficiarului va stabili dacă proiectul este admisibil, admisibil cu obiecțiuni sau inadmisibil și va da un aviz în acest sens, iar achizitorul va aviza, va amâna avizarea și va da un termen rezonabil pentru completarea/corectarea documentației sau va respinge proiectul în condițiile prevăzute în contract.

**12.5.** Procesul-verbal de recepție nu îl va exonera pe prestator de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației de către acesta.

### **13. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

**13.1.** În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește sau nu se achită corespunzător de obligațiile asumate prin Contract, Achizitorul are dreptul de a-i pretinde plata unei penalități de întârziere de 0,1% din prețul serviciilor neprestate sau prestate necorespunzător, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă și corespunzătoare a obligațiilor. Penalitățile vor putea depăși suma asupra căreia se calculează.

**13.2.** În cazul în care Achizitorul nu plătește facturile fiscale în condițiile și la termenele stipulate în contract, Prestatorul are dreptul de a-i solicita plata unei penalități de întârziere de 0,1% din suma datorată/acceptată scadentă, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată.

**13.3.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/ de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

**13.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **14. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE**

**14.1. (1)** Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului de către ambele părți, astfel încât să se încadreze în termenul stabilit prin caietul de sarcini.

**(2)** În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/ sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

**14.2. (1)** Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului .

**(2)** În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional, iar graficele curpinse ca documente ale contractului vor fi corelate de către prestator cu noua perioadă de prestare și vor fi trimise către achizitor printr-o notificare.

**14.3.** În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

**14.4.** În cazul în care, în etapa postatribuire, respectiv executarea și monitorizarea implementării contractului, dar numai în perioada de valabilitate a acestuia, apar modificări care nu au fost prevăzute



în documentele achiziției inițiale, se vor aplica prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

## **15. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI**

**16.1.** Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

**15.2.** Prețul contractului se ajustează utilizând formula convenită - **nu este cazul.**

**15.3.** Eventuale ajustări ale prețului pot fi generate doar de modificări legislative ulterioare semnării contractului.

## **16. ÎNCETAREA CONTRACTULUI. REZILIEREA CONTRACTULUI**

**16.1** Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților, consemnat în scris;

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

**16.2.** Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Prestatorului, în oricare dintre situațiile următoare:

a) Prestatorul își încalcă în mod culpabil și repetat obligațiile din prezentul Contract sau din dispozițiile legale, sau nu execută serviciile conform prezentului Contract ori în conformitate cu prevederile legale aplicabile;

b) Prestatorul nu se conformează, într-o perioadă de timp rezonabilă, specificată în notificarea repetată emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul Contract;

c) Prestatorul cesionează contractul sau oricare dintre drepturile sau obligațiile sale decurgând din prezentul contract, fără aprobarea prealabilă scrisă a Achizitorului;

d) Prestatorul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;

e) Prestatorul se află în culpă profesională gravă pe care Achizitorul o poate demonstra prin orice mijloc de probă adecvat;

f) împotriva Prestatorului a fost pronunțată a hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale Achizitorului;

g) apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative, mai mult de 10 zile în executarea prezentului contract;

h) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate;

i) apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificări substanțiale sau la modificarea efectelor clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea Contractului ar fi contrară interesului public;

j) prestatorul solicită modificarea prezentului contract, în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

k) alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

**16.3.** În situația rezilierii, totale/pațiale din cauza neexecutării/executării pațiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

**16.4.** În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

**16.5.** Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

**16.6.** Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

**16.7.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

**16.8.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

**16.9.** Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

## **17. MODIFICĂRI ȘI AMENDAMENTE**

**17.1.** Părțile contractante au dreptul de a conveni, pe durata îndeplinirii contractului, pentru actualizarea sau completarea documentației elaborate de prestator, generate de modificări legislative sau a situației din teren, apărute după data încheierii prezentului contract și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, fără organizarea unei noi proceduri, modificarea nesubstanțială a clauzelor contractului, prin act adițional.

**17.2.** Modificarea nu va privi acele clauze a căror modificare ar conduce la crearea unui avantaj în comparație cu ceilalți ofertanți și modificarea clauzelor contractului fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin act adițional, va fi posibilă numai în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

**17.3.** Orice modificare a prezentului contract, în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire.

## **18. FORȚA MAJORĂ**

**18.1.** Forța majoră trebuie constatată de o autoritate competentă.

**18.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

**18.3.** Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**18.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

**18.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de timp, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract,

fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **19. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

**19.1.** Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

**19.2.** În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul Achizitorului.

## **20. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL**

**20.1.** Limba care guvernează Contractul este limba română.

## **21. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

**21.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## **22. ASIGURĂRI**

**22.1.** Înainte de începerea prestării serviciilor, Prestatorul va face și va menține în vigoare, pe toată perioada de derulare a contractului o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijențe profesionale în proiectarea lucrărilor.

**22.2. (1)** Proiectanții, implicați în elaborarea documentațiilor, conform prevederilor legale, sunt obligați să încheie asigurare de răspundere civilă pentru culpă profesională.

**(2)** Polițele de asigurare vor fi prezentate în termen de maximum 15 zile de la semnarea contractului.

**(3)** Asigurarea se va emite de către o agenție de asigurare autorizată.

**(4)** Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului, până la data eliberării garanției de bună execuție, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**22.3.** În cazul neprezentării polițelor de asigurare, solicitate repetat, după un termen rezonabil de 30 zile, Achizitorul va putea decide rezilierea prezentului Contract în condițiile prevăzute la art. 17.2.

## **23. SUBCONTRACTAREA**

**23.1.** La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract, devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă în mod obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (dacă este cazul).

**23.2.** Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

**23.3.** Prestatorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată către Prestator în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil, și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

**23.4.** În situația prevăzută la art. 24.2., Prestatorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta ai/ale căror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care

lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.

c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract.

**23.5.** În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depusă de către Prestator la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;
- contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu, dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;
- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

**23.6.** Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează, în nici o situație, răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

**23.7.** În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condițiile legislației achizițiilor, iar Prestatorul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Prestatorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație, Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează, în nici o situație, răspunderea Prestatorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

## **24. COMUNICĂRI**

**24.1. (1)** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**(2)** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**24.2.** Comunicările dintre părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**24.3.** În cazul în care nu se obține confirmarea de primire pentru cel mult două notificări/comunicări având același obiect, transmise la ultima adresă declarată de părți, inclusiv nr. de fax sau adresa e-mail, notificarea își va produce efectele de la data transmiterii și nu de la data confirmării de primire.

Prezentul contract a fost încheiat în \_\_\_\_ exemplare, de valoare juridică egală, din care \_\_\_\_ exemplar/e pentru achizitor și \_\_\_\_ exemplar/e pentru prestator.

**ACHIZITOR,**

**PRESTATOR,**