

Contract subsecvent de servicii

nr. _____ din data _____

Cap.I. Părțile contractante

Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcarilor Publice din Municipiul Timișoara-TIMPARK, cu sediul în Municipiul Timișoara, Splaiul Nicolae Titulescu, nr.10, jud. Timiș, tel: 0256-493393, fax: 0256-200059, cod de identificare fiscală 45337899, cont nr. RO46 TREZ 6212 1643 0900 XXXX, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin Ionel URȘU- director, în calitate de **beneficiar**,

și

SC.....S.R.L., cu sediul în, str., nr. ..., jud. CIF, având contul curent nr., deschis la Trezorerie, reprezentată prin în calitate de **prestator**

au convenit încheierea prezentului contract subsecvent, în temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publice/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv art. 1851 din Codul civil, cu respectarea următoarelor clauze.

Cap.II. Obiectul și prețul contractului subsecvent

Art.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de pază, la punctul de lucru al beneficiarului situat în Municipiul Timișoara, Calea Șagului, nr. 147 E, Județul Timiș, în perioada convenită, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, în condițiile calitative și cantitative prevăzute în acestea, în condițiile convenite în Acordul - cadru nr.și în prezentul contract subsecvent.

Art.2. Beneficiarul se obligă să plătească prestatorului, prețul convenit pentru îndeplinirea obiectului contractului subsecvent.

Art.3. (1) Prețul pentru serviciile prestate este de lei/oră/agent de pază, fără cota legală de TVA, conform ofertei prestatorului. Valoarea prestării serviciilor care fac obiectul contractului subsecvent este de.....lei **fără T.V.A.**, la care se adaugă cota legală de T.V.A. în quantum de lei. Valoarea totală a contractului subsecvent este de..... lei.

Art.4. Punctul de pază care face obiectul prezentului contract subsecvent presupune asigurarea în mod permanent a serviciilor de pază.

Art.5. Prețul contractului subsecvent trebuie menținut pe toată perioada de valabilitate a contractului.

Art.6. (1) Prețul serviciilor poate fi modificat pe perioada contractată, numai în condițiile modificării salariului minim brut garantat pe țară și programului normal de lucru mediu ore/lună. În acest caz, al majorării salariului minim pe economie, prețul contractului poate fi ajustat utilizând modul de calcul specificat în mod expres în Anexa 1 la acordul-cadru, urmând ca la formula de calcul să fie modificate doar quantumul noului salariu minim brut și programului normal de lucru mediu ore/lună adoptate în baza noilor dispoziții legale incidente.



(2) Totodată, prețul contractului mai poate fi ajustat și în situația altor modificări legislative, modificări ale normelor tehnice sau în situația în care se emit de către autoritățile centrale sau locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite la bugetul central consolidat sau bugetele locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Și în acest caz, ajustarea prețului contractului se va face utilizând aceeași formulă de calcul din Anexa 1 la acordul -cadru urmând a se modifica doar componenta din această formulă vizată de aceste modificări legislative.

Cap.III. Durata contractului subsecvent

Art. 5. Durata prezentului contract este de _____ de zile.

Art. 6. Data de începere a prestării serviciilor _____, ora _____ și până la data de _____, ora _____.

Cap.IV. Obligațiile principale ale prestatorului

Art. 7. Să asigure efectivul de personal de pază conform solicitărilor caietului de sarcini și să presteze serviciile la obiectivul stabilit în conformitate cu planul de pază;

Art. 8. Să asigure, pe lângă agentul de paza din post, un echipaj de intervenție în cel mai scurt timp în caz de solicitare a agentului de paza din post;

Art. 9. Să dețină licență de funcționare eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române, conform Legii nr. 333/2003 cu modificările și completările ulterioare;

Art. 10. Personalul care efectuează serviciul de pază să fie atestat conform Legii 333/2003;

Art. 11. Să desemneze personalul cu atribuții de control care să realizeze zilnic, cel puțin odată pe schimb, verificarea modului de efectuare a serviciului de paza de către personalul prestatorului, consemnându-se despre aceasta în registrul de control;

Art. 12. Să informeze conducerea beneficiarului în termen de 24 ore, despre neregulile constatate și abaterile săvârșite de personalul unității achizitoare cu privire la nerespectarea accesului în unitate, despre sustragerea de bunuri, sau alte probleme care contravin regulamentului de ordine interioară al achizitorului;

Art. 13. Să asigure echiparea personalului cu uniforme corespunzătoare anotimpului, precum și dotarea cu echipament și alte mijloace necesare executării misiunilor, inclusiv mijloc de intervenție.

Art. 14. Să acorde sprijin în întocmirea planurilor de pază care să cuprindă și avizarea planurilor de către poliție;

Art. 15. În nicio situație prestatorul, nu va invoca că un agent de pază a fost numit/angajat de puțin timp pentru a justifica neîndeplinirea oricărei obligații asumate prin contractul subsecvent; prestatorul răspunde în condițiile codului civil pentru pagubele cauzate beneficiarului din culpa dovedită a angajaților proprii;

Art. 16. Pentru îndeplinirea serviciului de pază, prestatorul, va utiliza numai personal capabil să facă față oricăror situații care ar aduce atingere integrității persoanelor și bunurilor din obiectivul aflat sub pază și protecție. Nu se acceptă distribuirea în posturi la acest obiectiv a persoanelor cu dizabilități fizice (care, prin natura situației lor, nu ar putea face față unor evenimente deosebite).

Art. 17. Prestatorul, va lua măsuri împotriva prepușilor săi pentru orice fapte sau omisiuni de natură să influențeze negativ îndeplinirea atribuțiilor agenților de pază. Prestatorul, garantează că niciun agent de pază nu va părăsi postul și că nu se va afla sub influența alcoolului sau stupefiantelor pe durata serviciului și nici nu va aduce și/sau avea băuturi alcoolice asupra lui sau în post; părăsirea repetată de către agenții de pază a posturilor pe timpul serviciului de pază sau nerespectarea interdicțiilor privind băuturile alcoolice și stupefiantele, precum și încălcarea repetată a consemnelor particulare și generale constituie încălcare gravă a obligațiilor contractuale de către prestator, și îndreptățește beneficiarul la denunțarea unilaterală și imediată a contractului încheiat, cu condiția demonstrării de către beneficiar a faptelor

reclamate.

Art. 18. Prestatorul se obligă să permită controlul reprezentanților desemnați ai beneficiarului asupra modului în care își desfășoară activitatea de pază cât și la spațiile în care agenții își depozitează efectele personale. De asemenea, prestatorul se obligă să nu aducă prejudicii spațiilor și echipamentelor primite în folosință pentru agenții de pază.

Art. 19. Respectarea condițiilor impuse de legislația în vigoare privind paza obiectivelor, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului.

Art. 20. Respectarea regulamentului de ordine interioară a SPAPP TIMPARK Timisoara cât și a altor dispoziții date de conducătorul acesteia.

Art. 21. Prestatorul răspunde pentru orice pagubă pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului și nerespectarea consemnelor postului. Evaluarea pagubelor se va face de către prestator și beneficiar prin reprezentatii lor legali.

Art. 22. La contractare, se va prezenta polița de asigurare de răspundere civilă emisă de societăți specializate pentru prestarea serviciului, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului, constituită pentru serviciul de paza la SPAPP-TIMPARK Timisoara. Polița de asigurare va acoperi un prejudiciu de 200.000 lei.

Art. 23. Instruirea personalului de pază revine prestatorului precum și răspunderea care rezultă din nerespectarea prevederilor legale.

Art. 24. Suportarea sancțiunilor aplicate pentru culpa proprie, în urma controalelor organelor abilitate;

Art. 25. Prestatorul va suporta contravaloarea eventualelor sustrageri sau degradări ale bunurilor beneficiarului produse din cauza neîndeplinirii ori îndeplinirii defectuoase a obligațiilor agenților de securitate, stabilite în urma cercetărilor organelor de poliție.

Cap.V. Obligațiile principale ale beneficiarului

Art. 26. Beneficiarul se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite prestatorului în limita necesităților, să achiziționeze serviciile în condițiile convenite în prezentul acord-cadru.

Art. 27. Beneficiarul va semna contracte subsecvente acordului-cadru numai în limita fondurilor alocate cu această destinație.

Art. 28. Beneficiarul va plăti contravaloarea serviciilor prestate în termen de maxim 30 de zile, după semnarea procesului-verbal de recepție a serviciilor și transmitere facturilor prin intermediul platformei RO e-Factura.

Art. 29. Beneficiarul va asigura prestatorului toate condițiile pentru ca reprezentanții săi să efectueze auditul de securitate la obiectiv înainte de instalarea dispozitivului de pază și să stabilească de comun acord sistemul de pază cel mai potrivit și eficient.

Art. 30. Beneficiarul va coordona activitatea pentru elaborarea planului de pază la obiectiv și va organiza activitatea pentru depunerea acestuia la organul de poliție competent teritorial, în vederea avizării.

Art. 31. Beneficiarul va numi o persoană care să asigure permanent relațiile contractuale cu prestatorul și toate celelalte relații informaționale necesare desfășurării cu eficiență a activităților de pază și va asigura instrucțiunile privind modul de acces în obiectiv, controlul persoanelor și autovehiculelor, a documentelor pe baza cărora pot fi introduse/scoase din obiectiv produse, materiale sau orice alte bunuri ale beneficiarului

Art. 32. Beneficiarul va instrui personalul propriu privitor la cunoașterea prevederilor planului de pază, a procedurilor de acces stabilite și a celor de armare și dezarmare a sistemelor tehnice antiefracție din obiectiv și va pretinde ca acestea să fie respectate fără excepții.

Art. 33. Beneficiarul va răspunde pentru faptele angajaților săi dacă acestea sunt de natură să împiedice sau să influențeze negativ îndeplinirea obligațiilor de serviciu de către personalul prestatorului, caz în care acesta nu va fi responsabil pentru orice pierdere cauzată beneficiarului.

Art. 34. Beneficiarul va comunica prestatorului modificările relevante aduse structurii locațiilor,

activităților și amenajărilor interioare și exterioare aflate în incinta acestora. În termen de 48 de ore de la data primirii comunicării, părțile se vor întâlni și vor stabili dacă și măsura în care aceste modificări pot afecta funcționarea optimă a sistemului de securitate și vor elabora, în același termen, un plan de soluții care să permită asigurarea pazei în noile condiții.

Art. 35. Beneficiarul va analiza împreună cu prestatorul orice eveniment produs ce prezintă o amenințare reală pentru siguranța persoanelor sau pentru integritatea bunurilor aflate în incinta obiectivului. Va asigura, în cel mai scurt timp posibil, prezența unui reprezentant al său, în cazul producerii unor evenimente la obiectiv.

Art. 36. Beneficiarul va semnala imediat prestatorului orice deficiență constatată, pentru luarea măsurilor de remediere de urgență a acestora.

Art. 37. Beneficiarul va desemna persoanele cu drept de control asupra modului de îndeplinire a obligațiilor de serviciu de către prestator, conform prevederilor Planului de pază. Aceste persoane vor fi comunicate și prestatorului.

Art. 38. Beneficiarul va asigura în timp util toate informațiile (inclusiv cele referitoare la eventuala existența a unor materiale dăunătoare sănătății) și documentele necesare în mod rezonabil pentru a permite prestatorului să execute serviciile de pază. Beneficiarul garantează că toate informațiile dezvăluite sau ce vor fi dezvăluite prestatorului sunt adevărate, corecte și nu induc în eroare asupra niciunui aspect relevant pentru prestarea serviciilor conform prezentului acord cadru. Prestatorul se va baza în executarea serviciilor de pază pe informațiile furnizate de beneficiar și nu va verifica în mod independent corectitudinea și caracterul complet al oricărei informații oferite de către beneficiar. Beneficiarul va răspunde și de informarea prestatorului în legătura cu orice modificări asupra informațiilor oferite inițial.

Art. 39. Beneficiarul va informa prestatorul, înainte de începerea prestării serviciilor, cu privire la eventuala existență a unor materiale dăunătoare sănătății, garantând ca aceste materiale nu sunt depozitate în locurile în care își desfășoară activitatea angajații prestatorului

Art. 40. Beneficiarul va lua la cunoștință recomandările de securitate (daca exista) făcute în scris de către prestator în legătura cu executarea serviciilor de pază. Recomandările de securitate exprimate în scris de către prestator au valoare informativă pentru beneficiar, îndeplinirea sau neîndeplinirea acestor recomandări fiind exclusiv opțiunea beneficiarului. Cu toate acestea, prestatorul nu va fi considerat responsabil în situația în care producerea unui eveniment sau incident are drept cauză directă nerespectare de către beneficiar a recomandărilor făcute în scris de către prestator.

Art. 41. În situația în care se produce o pierdere, vătămare, cheltuială suplimentară sau un prejudiciu beneficiarului din culpa exclusivă a angajaților prestatorului, beneficiarul, în urma unei investigații realizate în comun cu prestatorul, va determina gradul de responsabilitate al celor implicați și va lua măsurile necesare pentru sancționarea persoanelor vinovate de producerea prejudiciului. În situația în care, în urma investigației, se constată culpa angajaților prestatorului, beneficiarul are dreptul de a solicita prestatorului înlăturarea agentului responsabil de cauzarea prejudiciului. Prestatorul va despăgubi beneficiarul pentru daunele suferite, proporțional cu culpa acestuia.

Art. 42. Beneficiarul va sesiza în maxim 48 ore eventuale evenimente ce au produs daune în paguba sa din culpa prestatorului, și va pune la dispoziția prestatorului, în termen de 10 zile de la data constatării prejudiciului, toate documentele ce fac dovada existenței și întinderii prejudiciului.

Art. 43. Beneficiarul va respecta prevederile Convenției de securitate și sănătate în muncă și a situațiilor de urgență încheiată între părți, care este anexă la prezentul acord cadru.

Cap.VI. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

Art.44. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contractul subsecvent, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului subsecvent, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% pe zi din prețul contractului subsecvent, până la îndeplinirea obligației.



Art.45. În cazul în care beneficiarul nu onorează la plată facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a solicita plata unor penalități de întârziere în cuantum de 0,01% pe zi din plata neefectuată.

Art.46. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului subsecvent și de a pretinde plata de daune-interese.

Art.47. Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul subsecvent, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă este declarat în faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contractul subsecvent îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului subsecvent.

Cap.VII. Alte responsabilități ale prestatorului

Art.48. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contractul subsecvent cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu legislația în vigoare.

Art.49. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contractul subsecvent, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contractul subsecvent sau se poate deduce în mod rezonabil din contractul subsecvent.

Art.50. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu obligațiile asumate prin contractul subsecvent. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului subsecvent.

Art.51. Alte obligații ale prestatorului:

- a. să asigure și intervenția;
- b. să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivelor, bunurilor și valorilor încredințate;
- c. să pună la dispoziția beneficiarului, pe toată durata derulării contractului subsecvent, numărul de agenți de pază necesar pentru derularea continuă și în bune condiții a activității în obiectiv. Agenții de pază care vor executa serviciile contractate subsecvent, vor fi instruiți și atestați conform prevederilor Legii nr. 333/2003, republicată și modificată;
- d. să asigure echipamentul de lucru și dotarea tehnică a agenților de pază și protecție și să obțină toate avizele și autorizațiile administrative, acolo unde este necesar, conform legislației în vigoare;
- e. să dispună de un sistem adecvat de comunicare cu echipajele specializate, astfel încât să permită intervenția promptă și eficientă a acestora;
- f. instruirea personalului de pază revine prestatorului, precum și răspunderea care incumbă din nerespectarea prevederilor legale;
- g. prestatorul va suporta sancțiunile aplicate în urma controalelor organelor abilitate; în situația în care prestatorul este sancționat în mod repetat, beneficiarul va putea denunța unilateral contractul subsecvent, în termenul prezăcut în contract subsecvent la capitolul IX - Rezilierea contractului subsecvent;
- h. în situațiile sustragerilor de bunuri din obiectivul păzit, prejudiciul va fi suportat de către prestator în termen de 48 de ore de la încheierea procesului-verbal de constatare a sustragerii de bunuri de către organele în drept;
- i. să asigure, pe lângă agentul de pază din post, un echipaj de intervenție în cel mai scurt timp în caz de solicitare a agentului de pază din post;
- j. personalul încadrat să fie autorizat.

Art. 52. Agenții de securitate ai prestatorului au următoarele obligații:

- Să cunoască în detaliu obiectivul și particularitățile sale și să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivelor și valorilor încredințate;
- Să respecte consemnul postului, să asigure paza permanentă a obiectivelor și să ia toate măsurile legale pentru prevenirea, depistarea, împiedicarea și limitarea pagubelor produse beneficiarului ca urmare a unor fapte care constituie infracțiuni și/sau contravenții;
- Să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivelor și amplasamentelor, pentru a preveni producerea oricărui fapt de natură să aducă prejudicii;
- Să intervină în caz de sustrageri și spargerii indiferent de situație, să identifice și să rețină persoanele care încearcă să comită astfel de fapte și să anunțe organele de poliție pentru rezolvarea situației;
- Să intervină în caz de pericol la solicitările personalului angajat al beneficiarului din cadrul obiectivului păzit;
- Să raporteze verbal și în scris persoanei nominalizate la nivel central și de sucursală pentru derularea acestui contract subsecvent, orice încercare de sustragere precum și alte nereguli constatate;
- Să informeze șeful ierarhic superior, care la rândul său va anunța persoana nominalizată la nivel central pentru derularea acestui contract subsecvent, despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- În caz de incendii să ia imediat măsuri de stingere a acestora și salvare a persoanelor, bunurilor și valorilor, precum și să sesizeze pompierii și să anunțe superiorii și poliția.
- Să sesizeze poliția în legătura cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul beneficiarului și să își dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției, pentru prinderea infractorilor;
- Pe timpul îndeplinirii serviciului, să fie echipați cu uniforma și însemnele distinctive ale prestatorului, agreate de beneficiar, dotați cu echipament de protecție și mijloacele necesare desfășurării unei activități corespunzătoare, conform Legii nr. 333/2003, republicată și modificată;
- Să nu se prezinte la serviciu în stare de ebrietate și să nu consume băuturi alcoolice în timpul efectuării serviciului, precum și să aibă o ținută decentă, îngrijită în timpul serviciului;
- Să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea societății beneficiare în scopul unei bune desfășurări a activității de pază.
- Să desfășoare activitatea pentru care a fost angajat cu maximă discreție și cu respect față angajații și clienții beneficiarului.

Art.53. Prestatorul va asigura controlul personalului propriu prin inspecții inopinate, care sunt făcute atât individual, cât și împreună cu personalul împuternicit al beneficiarului.

Art.54. Reprezentanții împuterniciți ai beneficiarului vor putea efectua controale inopinate în obiectivele care fac obiectul prezentului contract subsecvent.

Art.55. Prestatorul este singurul răspunzător de respectarea de către personalul propriu a legislației în vigoare specifice activităților desfășurate.

Cap.VIII. Garanția de bună execuție a contractului subsecvent

Art.56. Prestatorul are obligația de a constitui Garanția de Bună Execuție a contractului subsecvent conform legii și prezentului contract pentru realizarea corespunzătoare a contractului subsecvent.

Art.57. În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului subsecvent.

Art.58. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Art.59. Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea serviciilor, de către acesta și remediarea/completarea documentației ori de câte ori a intervenit această necesitate.

Art.60. Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar prestatorul nu este îndreptățit la aceasta, cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanției, prestatorul va prelungi

valabilitatea garanției de bună execuție până când serviciile vor fi terminate așa cum au fost ele solicitate prin caietul de sarcini.

Art.61. Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului subsecvent reprezintă **5 %** din valoarea contractului subsecvent fără TVA, și se va constitui conform prevederilor art. 154 din Legea nr. 98/2016 în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului subsecvent, astfel:

a) de regulă, garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, care devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, sau

b) părțile vor conveni ca Garanția de Bună Execuție să se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate Prestatorului pentru facturi parțiale. În acest caz Prestatorul are obligația de a deschide la Trezoreria Statului un cont de disponibil distinct și pus la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se va depune de către Prestator în contul de disponibil distinct astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de **0,5%** din Prețul Contractului subsecvent fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Prestatorului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

Art.62. În situația în care instrumentul de garantare prevăzut la alin. (1), lit. a) nu acoperă toată perioada de valabilitate a Contractului subsecvent, Prestatorul are obligația prelungirii acestuia cu 5 zile înainte de data de expirare.

Art.63. Restituirea garanției de bună execuție a Contractului subsecvent se va face în conformitate cu prevederile art. 154² din Legea nr. 98/2016.

Art.64. Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este prevăzut la art. 60, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

b) prestatorul nu reușește să remedieze/completeze o lipsă a documentației tehnico-economice în termenele prevăzute în caietul de sarcini/instrucțiuni/procese-verbale etc.

c) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contractul subsecvent. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului.

Cap.IX. Rezilierea contractului subsecvent

Art.65. Nerespectarea de către prestator a obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent, atrage după sine rezilierea de drept a acestuia, prin simpla notificare comunicată acestuia de către beneficiar, cu un preaviz de 10 zile calendaristice, și dă dreptul beneficiarului să pretinda plata de daune-interese.

Art.66. Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul subsecvent, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului subsecvent și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

Cap.X. Forța majoră

Art.67. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art.68. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contractului subsecvent, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Art.69. Îndeplinirea contractului subsecvent va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art.70. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Art.71. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

Art.72. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contractului subsecvent, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

Cap.XI. Soluționarea litigiilor

Art.73. Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul, sau în legătură cu îndeplinirea contractului subsecvent.

Art.74. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din Municipiul Timisoara.

Cap.XII. Comunicări

Art.75. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract subsecvent, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art.76. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Cap.XIII. Legea aplicabilă contractului subsecvent

Art. 77. Contractul subsecvent va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie și să semneze astăzi _____ prezentul contract subsecvent în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR,

PRESTATOR,



Anexa 1

Calculul tarifului orar pentru prestarea activității de pază în condițiile asigurării salariului minim brut de 3.300 lei/lună pentru un program normal de lucru în medie de 165,333 ore pe lună, reprezentând 19,960 lei/oră, începând cu 01.10.2023 (conform HG 900/2023)

<i>Denumire firmă:</i>				
Cap.	Elemente constitutive	Valoare procentuală	Formulă calcul	Valoare
I. Componentă de bază				
I.1	Nr. mediu ore/lună			165,333
I.2	Salariu încadrare			3.300,00
II. Sporuri				
II.1	Spor de noapte	25,00%	$I.2 * II.1 * 33,33 \%*$	
II.2	Spor de weekend	ww %	$I.2 * II.2 * 28,57 \%$	
II.3	Spor sărbători legale	100,00%	$I.2 * II.3 * 4,66\%$	
II.4	Indemnizație concediu de odihnă		$I.2 / 12$	
TS	TOTAL SPORURI		$II.1 + II.2 + II.3 + II.4 + II.n$	
TD	TOTAL DREPTURI		$I.2 + TS$	
III. Rețineri angajator				
III.1	CAM	2,25%	$TD * III.1$	
III.2	Fond de handicap (dacă este cazul)	4%	$4\% * I.2$	
TR	TOTAL REȚINERI		$III.1 + III.2 + III.n$	
TDR	TOTAL DREPTURI ȘI REȚINERI		$TD + TR$	
IV. Cheltuieli regie				
IV.1	Cheltuieli echipament și dotări agenți de pază și protecție			
IV.2	Cheltuieli pregătire profesională continuă			
IV.3	Cheltuieli polița de asigurare			
IV.4	Cheltuieli cu responsabil de zona			
IV.5	Cheltuieli transport agenți			
IV.6	Cheltuieli cu telecomunicații			
TC	TOTAL CHELTUIELI		$IV.1 + IV.n$	
V. Profit				
V.1	Profit			
TP	TOTAL PROFIT		$V.1 + V.n$	
VI. Total				
TG	TOTAL GENERAL		$TDR + TC + TP$	
TOI	TARIF INTERMEDIAR ORAR		$TG / I.1$	
C	CONVENȚII			

TOO	TARIF ORAR OFERTAT = (Tarif orar intermediar * 17.544*2-valoare conventii)/(17.544*2)		$(TOI \times 17.544 \times 2 - C) / (17.544 \times 2)$	
------------	---	--	--	--

BENEFICIAR,

PRESTATOR,

